

272 000 €

**Appartement à vendre**

**3 pièces**

**Surface : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2008**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



**Appartement Sérignan réf. 851V183A - mandat n°S23030**

À ne pas manquer!!

Sérignan, venez découvrir ce bel appartement situé au premier étage avec ascenseur, dans une résidence de standing, sécurisée.

Il dispose de deux terrasses, deux chambres avec dressing, une salle d'eau rénovée, un wc séparé, un lumineux séjour avec cuisine équipée.

Un garage complète ce bien.



159 lots dans la copropriété 272 000 € honoraires d'agence inclus

Cap Sud Immo Sérignan - 55, allée de la république - 34410 Sérignan

Tél: 04 67 32 97 01 - capsudimmo.serignan@gmail.com

SIRET 439 222 902 00033 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet