

398 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 606 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques,
Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Maison Sauvian réf. 851V842M - mandat n°S24029

Située dans la ville de Sauvian, dans un quartier calme et recherché proche des commodités et transports. Venez découvrir cette charmante construction de 1990, d'une superficie de 105 m² habitables, sur une parcelle de 606 m² piscinable.

Cette maison accueillante se compose d'un séjour de 36 m² illuminé par une exposition sud et d'une cuisine séparée américaine entièrement équipée. Elle dispose de 4 confortables chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, une seconde salle d'eau indépendante, 3 toilettes.

A l'extérieur, vous bénéficierez d'une terrasse de 40 m² partiellement couverte, pour les belles journées ensoleillées. Elle offre de nombreux équipements pratiques comme la climatisation réversible, le double vitrage, les volets roulants électriques, une buanderie, un garage et un portail automatique.

N'attendez plus pour venir la visiter.

