

429 000 €

Villa à vendre

6 pièces

Surface : 121 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 400 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Volets roulants électriques, Buanderie,
Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Villa Sérignan réf. 851V853M - mandat n°S24038

Superbe vue, coup de cœur assuré pour cette villa de 121 m² située proche des plages de Valras-Plage.

Construite en 2021, son intérieur est à l'image de sa façade : neuf.

Vous serez charmé par la luminosité de son séjour de 47 m² profitant d'une exposition Sud et d'une vue dégagée.

La cuisine américaine aménagée est prête à accueillir vos meilleurs repas.

L'habitation dispose également d'une installation thermodynamique pour l'eau chaude et d'une climatisation réversible.

Avec deux chambres plus une suite parentale au rez-de-chaussez, 1 salle de bain, et 2 WC, tout le confort est réuni pour votre famille.

