

Prix sur demande

Maison de caractère à vendre

7 pièces

Surface : 175 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 927 m²

Année construction : 1985

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Jardin, Puits, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Sous-sol, Buanderie, Calme

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère Sérignan réf. 851V891M - mandat n°S24078

Cette propriété charmante et distincte est idéalement située au centre-ville de Sérignan. Chaleureusement accueillante, la maison offre environ 175 mètres carrés d'espace de vie répartis sur deux niveaux. Dès que vous franchissez la porte d'entrée, vous serez séduits par un impressionnant espace de vie, rehaussé par une mezzanine qui lui confère une ambiance à la fois originale et pittoresque. Une cuisine bien équipée et vaste, s'ouvre sur une agréable terrasse ombragée avec un barbecue et four à pain, qui vient parfaire le rez-de-jardin. Au même niveau, vous trouverez une suite parentale de plain-pied et un bureau. À l'étage, la partie nuit se compose de cinq chambres. Elle comprend également une salle de bain, des toilettes, ainsi qu'une large mezzanine surplombant le salon. Le terrain offre un magnifique jardin de 927 mètres carrés avec une piscine récente où vous pourrez passer des moments sereins. De plus, une source d'eau et un forage vous permettront d'utiliser l'eau à volonté en extérieur.

Pour le stationnement, la propriété dispose d'un garage avec un coin atelier ainsi que trois places de parking pour vos invités. Ajout rare pour la région, cette maison

