

355 000 €

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 335 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Poêle à granule, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Volets roulants électriques,
Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



Maison Béziers réf. 851V815M - mandat n°S23052

Superbe villa neuve plain-pied de 110 m², située à Béziers proche des commerces, écoles et axes autoroutiers à 5km.

Dès l'entrée, vous serez séduits par sa spacieuse et lumineuse pièce de vie de 60 m² avec une hauteur sous plafond de 2.90m, cuisine américaine équipée avec un cellier donnant accès au garage.

Coté nuit, elle dispose d'une suite parentale avec salle d'eau, dressing et un accès direct sur l'extérieur. Deux autres chambres de 12 m², ainsi qu'une seconde salle d'eau indépendante.

Cette villa offre de très belles prestations, sol en marbre, poêle à granulés,



Cap Sud Immo Sérignan - 55, allée de la république - 34410 Sérignan
Coup de cœur assuré!! Une visite s'impose...

Tél: 04 67 32 97 01 - capsudimmo.serignan@gmail.com

SIRET 439 222 902 00033 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Possibilité d'acquiescer la villa meublée.

Frais et charges :

355 000 € honoraires d'agence inclus