

## Prix sur demande

Maison à vendre

4 pièces

Surface: 115 m²

Surface séjour : 43 m²
Surface terrain : 591 m²
Année construction : 1972
Exposition : Sud est
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon

## Prestations:

Couverture: Tuiles

Buanderie, Sale de bain avec douche, Jardin arboré, Cheminée avec insert, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Véranda, Maison 4 faces, Chambre au Rdc, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Document non contractuel 21/08/2025 - Prix T.T.C





## Maison Sauvian réf. 851V906M - mandat n°s24089

Sauvian, maison de 115 m² composée de 3 chambres, 1 salle de bains et 2 toilettes.

Un beau séjour de 43 m², une cuisine aménagée ainsi qu'une buanderie vous offrent un espace de vie confortable.

L'exposition sud-est offre une luminosité idéale tout au long de la journée. Vous profiterez également de 2 belles terrasses et d'un jardin arboré sur un terrain de 591 m².

Double vitrage, cheminée avec insert, chambre de plain-pied, véranda et 2 parkings sont autant d'atouts pour cette maison qui nécessite quelques rafraîchissements pour la personnaliser à votre goût. Chauffage par climatisation réversible. Calme et sérénité garantis.

Venez vite la découvrir!



