

455 000 €

Maison à vendre

Surface : 138 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 646 m²

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Garage double, T2 indépendant,
Terrain de boules, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Volets roulants électriques,
Pergola bioclimatique, Portail automatique,
Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Maison Sérignan réf. 851V898M - mandat n°S24082

Sérignan, cette magnifique maison de 138 m² à 10 minutes du centre offre toutes les prestations que vous recherchez.

Exposée sud-est, sur 2 niveaux et comprend 4 chambres dont une en rdc, une salle de bain, une salle de douche et trois toilettes.

Un T2 indépendant en rdc s'ajoute à ce bel ensemble.

Le terrain de 646 m² accueille une piscine, un terrain de boules, deux terrasses et offre jusqu'à 5 places de parking (pouvant accueillir un camping car), avec en plus un grand garage double. La maison est pourvue d'une cuisine indépendante équipée, de chauffage par climatisation réversible et de double vitrage avec volets roulants électriques. L'état intérieur est bon et le calme du lieu est assuré par un portail automatique. Une pergola bioclimatique complète ce cadre de vie idéal.

A découvrir rapidement !

Frais et charges :

