

Prix sur demande

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 569 m²

Année construction : 1970

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Adoucisseur d'eau, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Volets roulants électriques, Buanderie, Isolation par l'extérieur, Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

18/12/2025 - Prix T.T.C



Maison Sérignan réf. 851V934M - mandat n°S24111

Sérignan, quartier cave coopérative, A rénover ; maison d'environ 160 m² habitable sur 569 m² de terrain.

Maison des années 70 offrant de beaux volumes et un fort potentiel de rénovation.

Rez-de-chaussée : hall d'entrée + T2 indépendant.

1er étage : séjour de 34 m², cuisine séparée, deux grandes chambres, salle d'eau et WC indépendants.

2ème étage : combles mansardés aménagés pouvant accueillir plusieurs chambres en plus de la salle d'eau et des toilettes.

Le jardin est à réaménager avec piscine hors sol, préau, cabanon en dur (15 m²), puits.



Cap Sud Immo Sérignan - 55, allée de la république - 34410 Sérignan
Tél: 04 67 32 97 01 - capsudimmo.serignan@gmail.com - www.capsud-immo.com

SIRET 892690165 RCS Béziers

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Frais et charges :

